



## **Samenvatting**

Het college heeft tijdens zijn vergadering van 10 september 2024 besloten om de '2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten 2024' aan te bieden aan de raad ter vaststelling tijdens de raadsvergadering van 24 september 2024. Het betreft een technische wijziging c.q. reparatie.

## **Beslispunten**

Instemmen met bijgevoegde '2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten 2024' en akkoord gaan het betreffende raadsvoorstel aan de raad voor te leggen ter behandeling in zijn vergadering van 24 september 2024.

## **Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 19 september 2024:**

Conform.



## 1. Aanleiding

De gemeenteraad heeft op 7 november 2023 de Legesverordening fysieke diensten 2024 vastgesteld, laatstelijk gewijzigd per 1 juli 2024. In hoofdstuk 2 van de tarieventabel bij de Legesverordening zijn de legestarieven voor een aanvraag om een omgevingsvergunning opgenomen.

In de voorfase van een aantal omvangrijke vergunningaanvragen is geconstateerd dat bij een tweetal tariefbepalingen in hoofdstuk 2 abusievelijk geen tarief werd opgenomen. Het betreft de vermeerderingstarieven voor bouwactiviteiten in de hoogste bouwkostencategorie (€ 10.000.000,- en hoger), op te nemen in artikel 2.5, onderdeel h. en artikel 2.6, eerste lid, onderdeel h. van de tarieventabel:

2.5	Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)	
	[...]	
h.	indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 159.350,00
	Vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	...

2.6	Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)	
1.	Voor een omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit (ruimtelijke deel)	
	[...]	
h.	indien de bouwkosten € 10.000.000 of meer bedragen:	€ 96.900,00
	Vermeerderd met, voor elke € 500, of gedeelte daarvan waarmee het bedrag aan bouwkosten de € 10.000.000 overstijgt:	...

Bij aanvragen om omgevingsvergunningen voor activiteiten met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- worden door bovenstaande omissie mogelijk legesinkomsten misgelopen.

## 2. Context

Zie onder 1.

## 3. Gewenste situatie

Om het hierboven geschetste financieel risico zo spoedig mogelijk weg te nemen, dienen de ontbrekende tarieven alsnog aan de tarieventabel te worden toegevoegd. De betreffende



vermeerderingstarieven zijn in de kostendekkendheidsanalyse voor de huidige legesverordening berekend op € 7,00 (art. 2.5, onderdeel h.) respectievelijk € 3,50 (art. 2.6, eerste lid, onderdeel h.) en in lijn met het actuele tarievenbeleid, zoals voorgelegd aan de raad in de raadsvergadering van 7 november 2023. Het alsnog toevoegen van voornoemde tarieven betreft aldus slechts een technische wijziging c.q. reparatie.

Als alternatief zou met deze reparatie van de tarieventabel kunnen worden gewacht tot de vaststelling van de Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2025, welke naar verwachting op 1 januari 2025 in werking zou treden. Bij aanvragen met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- die echter vóór 1 januari 2025 worden ingediend, verwezenlijkt zich in dat geval het financiële risico zoals geschetst onder 1. en 8. Een spoedreparatie middels bijgevoegd raadsvoorstel is daarom wenselijk.

**4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Niet van toepassing.

**5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing.

**6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing.

**7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)**

Niet van toepassing.

**8. Financiën**

Bij aanvragen om omgevingsvergunningen voor activiteiten met bouwkosten hoger dan € 10.000.000,- worden door eerdergenoemde omissie mogelijk legesinkomsten misgelopen.

**9. Aanbestedingen**

Niet van toepassing.

**10. Participatie tot heden**

Niet van toepassing.



#### **11. Voorstel**

Instemmen met bijgevoegde '2e Wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten 2024' en akkoord gaan het betreffende raadsvoorstel aan de raad voor te leggen ter behandeling in zijn vergadering van 24 september 2024.

#### **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

De '2e wijziging Tarieventabel Legesverordening fysieke diensten Maastricht 2024' na vaststelling op de wettelijk voorgeschreven wijze bekendmaken.

Collegievoorstel